



Factura: 001-002-000168240



20230901055P05417

NOTARIO(A) MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO
NOTARÍA QUINCAGESIMA QUINTA DEL CANTON GUAYAQUIL
EXTRACTO



Escritura N°:	20230901055P05417						
ACTO O CONTRATO:							
ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA, RECTIFICATORIA O RATIFICATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27 DE NOVIEMBRE DEL 2023, (17:18)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ZEDERBAUER ALEXANDER	REPRESENTANDO A	CÉDULA	0926280512	AUSTRIACA	GERENTE GENERAL	WIICARECUADOR S.A.
Natural	SANDOVAL VELA RAFAEL RAMON	REPRESENTANDO A	CÉDULA	0912688462	ECUATORIANA	GERENTE GENERAL	ZION ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS S.A.
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón				Parroquia	
GUAYAS		GUAYAQUIL				TARQUI	
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

PRESTACIÓN DEL SERVICIO NOTARIAL FUERA DEL DESPACHO (P)	
ESCRITURA N°:	20230901055P05417
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27 DE NOVIEMBRE DEL 2023, (17:18)
OTORGA:	NOTARÍA QUINCAGESIMA QUINTA DEL CANTON GUAYAQUIL
OBSERVACION:	

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PAGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20230901055P05417
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27 DE NOVIEMBRE DEL 2023, (17:18)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE	NOMBRAMIENTO Y RUC

ELECTRONICO 1:	
OBSERVACION:	

Se dio primer y segundo
Testimonio
27/11/2023

NOTARIO(A) MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO
NOTARÍA QUINCUAGESIMA QUINTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

ESPACIO
EN
BLANCO



1 NÚMERO: 20230901055P05417.-
2 ESCRITURA PÚBLICA
3 REFORMA PARCIAL AL
4 CONTRATO DE FIDEICOMISO
5 MERCANTIL WIICAR UNO QUE
6 OTORGAN LAS COMPAÑÍAS
7 WIICARECUADOR S.A. Y ZION
8 ADMINISTRADORA DE
9 FONDOS Y FIDEICOMISOS S.A.-
10 CUANTÍA: INDETERMINADA.----
11 DI: DOS COPIAS.-----

12 En la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, República
13 del Ecuador, a los veintisiete días del mes de noviembre del
14 año dos mil veintitrés, ante mí, **ABOGADO MARCO ANGELO**
15 **OTTATI SALCEDO, NOTARIO TITULAR QUINCUAGÉSIMO**
16 **QUINTO DE ESTE CANTÓN**, comparecen, por una parte, el
17 señor **ALEXANDER ZEDERBAUER**, quien declara ser
18 austriaco, entendido en el idioma español, casado, mayor de
19 edad, economista, con domicilio en el cantón Samborondón,
20 en la Urbanización la Puntilla, de tránsito por esta ciudad de
21 Guayaquil, teléfono convencional número cero nueve nueve
22 cinco seis uno cuatro tres uno cinco, correo electrónico
23 alexander@wiicar.ec, compareciendo por los derechos que
24 representa de la compañía **WIICARECUADOR S.A.**, en su
25 calidad de Gerente General tal como consta en el
26 nombramiento que se adjunta como habilitante; y por otra
27 parte, el señor **RAFAEL RAMÓN SANDOVAL VELA**, quien
28 declara ser de nacionalidad ecuatoriana, casado, mayor de

Handwritten signature and the word "ZION" in capital letters.



1 edad, abogado, domiciliado laboralmente en esta ciudad de
2 Guayaquil, en el Parque Empresarial Colón, edificio Pacífica
3 Center, oficina ochocientos uno, piso ocho, con teléfono
4 número cero cuatro tres ocho cero cuatro ocho seis cero
5 (043804860), correo electrónico negociosfid@zion.com.ec,
6 compareciendo por los derechos que representa de la
7 compañía **ZION ADMINISTRADORA DE FONDOS Y**
8 **FIDEICOMISOS S.A.**, en su calidad de Gerente General, tal
9 como consta de los documentos que se agregan como
10 habilitantes. Los comparecientes declaran que son capaces
11 para obligarse y contratar, a quienes de conocer doy Fe, en
12 virtud de haberme exhibido sus documentos de identidad. Bien
13 instruidos en el objeto y resultados de esta escritura pública,
14 que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas: **SEÑOR**
15 **NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su cargo,
16 sírvase incorporar una por la cual conste la Reforma Parcial al
17 contrato de Fideicomiso Mercantil Wiicar Uno que se otorga al
18 tenor de las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA.-**
19 **COMPARECIENTES:** Comparecen a la celebración del
20 presente contrato: **UNO.UNO.-** La compañía
21 **WIICARECUADOR S.A.** debidamente representada por el
22 señor Alexander Zederbauer, en su calidad de Gerente
23 General, quien declara ser de nacionalidad austriaca, de
24 estado civil casado, mayor de edad, con domicilio y residencia
25 en el cantón Samborondón, tal como lo acredita con el
26 nombramiento que se agrega como habilitante, parte a la cual,
27 en adelante se la denominará como la **"CONSTITUYENTE**
28 **INICIAL"** y/o **"BENEFICIARIO DE LA GARANTÍA";**



1 **UNO.DOS.-** La compañía **ZION ADMINISTRADORA DE**
2 **FONDOS Y FIDEICOMISOS S.A.**, legalmente representada
3 por su Gerente General, el señor Rafael Sandoval Vela, quien
4 declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de
5 estado civil casado, con domicilio y residencia en el cantón de
6 Guayaquil, tal como lo acredita con el nombramiento que se
7 agrega como habilitante, parte a la que para efectos del
8 presente contrato se podrá denominar como la
9 **"FIDUCIARIA".- CLÁUSULA SEGUNDA.- ANTECEDENTES:**

10 **DOS.UNO.-** Mediante escritura pública celebrada el dos de
11 diciembre del dos mil veintidós, ante el Notario Quincuagésimo
12 Quinto del cantón Guayaquil, Abogado Marco Angelo Ottati
13 Salcedo, la compañía **WIICARECUADOR S.A.**, en calidad de
14 **CONSTITUYENTE INICIAL**; y, como Fiduciaria la Compañía
15 **ZION Administradora de Fondos y Fideicomisos S.A.**,
16 constituyeron el Fideicomiso Mercantil Wiicar Uno (en
17 adelante **FIDEICOMISO**). El **FIDEICOMISO** tiene como por
18 objeto recibir el **BIEN** aportado por el **CONSTITUYENTE**
19 **ADHERENTE**, el cuál integrará su patrimonio autónomo, con
20 el fin de que sirva, hasta por el valor del **BIEN**, como garantía
21 de la cancelación del **CRÉDITO** u **OBLIGACIONES**
22 **GARANTIZADAS**, conforme a lo indicado en el **FIDEICOMISO**,
23 como segunda fuente de pago, en caso de incumplimiento en
24 el pago de los créditos u **OBLIGACIONES GARANTIZADAS.-**

25 **CLÁUSULA TERCERA.- REFORMA PARCIAL:** Con los
26 antecedentes expuestos, el **CONSTITUYENTE INICIAL**, y **LA**
27 **FIDUCIARIA**, a través de sus representantes legales,
28 convienen en reformar el contrato de constitución del



ME
LEGAL
ZION

1 FIDEICOMISO MERCANTIL WIICAR UNO, conforme consta a
2 continuación: **TRES.UNO.-** Se reforma el numeral **DOS.TRES.**
3 en la **CLÁUSULA SEGUNDA: GLOSARIO DE TÉRMINOS.-**
4 conforme el siguiente texto: "**CLÁUSULA SEGUNDA.-**
5 **GLOSARIO DE TÉRMINOS.-** Para los efectos de
6 interpretación de este contrato, las palabras, frases o
7 términos, en singular o en plural, femenino o masculino, que a
8 continuación se mencionan tendrán el siguiente significado:
9 **DOS.TRES. BENEFICIARIOS:** Se entenderá como tales:
10 **DOS.TRES.UNO.- BENEFICIARIOS PRINCIPALES:** Se
11 entenderán como tales a los mismos **CONSTITUYENTES**
12 **ADHERENTES** o a sus cesionarios en derecho.
13 **DOS.TRES.DOS.- BENEFICIARIA DE LA GARANTÍA:** Es la
14 compañía **WIICARECUADOR S.A.**, o quien la suceda
15 legalmente por cesión, subrogación o cualquier otra causa
16 legal, en la calidad de Beneficiaria de la Garantía o quien
17 designe **WIICARECUADOR S.A.** en calidad de
18 **CONSTITUYENTE INICIAL** y **BENEFICARIO DE LA**
19 **GARANTÍA.** **DOS.TRES.TRES.- BENEFICIARIO**
20 **SUSTITUTO:** Se entenderá(n) como tal(es) a la(s) persona(s)
21 natural(es) o jurídica(s) que fuere designada(s) por
22 **WIICARECUADOR S.A.** en calidad de **CONSTITUYENTE**
23 **INICIAL** y **BENEFICARIO DE LA GARANTÍA**, respecto a los
24 créditos y obligaciones garantizadas del fideicomiso".
25 **TRES.DOS.-** Se reforma el numeral **DOS.NUEVE.** en la
26 **CLÁUSULA SEGUNDA: GLOSARIO DE TÉRMINOS.-**
27 conforme el siguiente texto: "**DOS.NUEVE.-**
28 **PROCEDIMIENTO PARA EL CASO DE INCUMPLIMIENTO**



1 **DE LOS CONSTITUYENTES ADHERENTES Y/O**
2 **PROCEDIMIENTO CONVENCIONAL DE ENAJENACIÓN:** Es
3 *el trámite previsto en el presente contrato para proceder a la*
4 *transferencia (venta o posterior dación en pago, según sea el*
5 *caso) del BIEN aportado por uno de los **CONSTITUYENTES***
6 ***ADHERENTES**, en el evento de que incumpla con el pago de*
7 *uno o más dividendos o cuotas para pagar el saldo del precio*
8 *del **VEHÍCULO**, y/o de las demás obligaciones contraídas en*
9 *el contrato de compraventa del **VEHÍCULO** y/o en el Contrato*
10 *de Adhesión. Este procedimiento se iniciará a solicitud de **LA***
11 ***BENEFICIARIA DE LA GARANTÍA** y será llevado a cabo de*
12 *conformidad con las instrucciones impartidas por **LA***
13 ***CONSTITUYENTE INICIAL y/o LA BENEFICIARIA DE LA***
14 ***GARANTÍA** a **LA FIDUCIARIA**, contenidas en la cláusula*
15 *décima tercera del presente instrumento. Para efectos de este*
16 *contrato, las partes han convenido que se entiende por*
17 *incumplimiento: **a)** el no pago de uno o más de los dividendos*
18 *o cuotas del **CRÉDITO**; **b)** su pago defectuoso, parcial o*
19 *retardado; **c)** la entrega para dicho pago en monedas distintas*
20 *a dólares de los Estados Unidos de América; **d)** la entrega en*
21 *cualquier unidad de valor que rija en el futuro y que sea*
22 *adoptada en el Ecuador como representativa o en sustitución*
23 *de los dólares de los Estados Unidos de Norteamérica; **e)** el*
24 *incumplimiento por parte del **CONSTITUYENTE ADHERENTE***
25 *de las obligaciones contraídas en el contrato de compraventa*
26 *del **VEHÍCULO** y/o en el Contrato de Adhesión; y, **f)** también*
27 *se considerará incumplimiento la no entrega de valores que*
28 *solicite la **FIDUCIARIA** para el cumplimiento del objeto del*



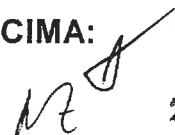
17
ZION

1 presente fideicomiso, si el **CONSTITUYENTE ADHERENTE**
2 no los proporcionare conforme lo determinado en este
3 instrumento". **TRES.TRES.-** Se reforma el numeral
4 **TRES.CUATRO.** en la **CLÁUSULA TERCERA:**
5 **ANTECEDENTES.-** conforme el siguiente texto:
6 "**TRES.CUATRO.-** La compañía **WIICARECUADOR S.A.** por
7 así convenir a sus intereses, desea constituir un fideicomiso
8 mercantil irrevocable de garantía mediante el aporte de los
9 BIENES que adquirieran los futuros **CONSTITUYENTES**
10 **ADHERENTES**, para que, en caso de incumplimiento en el
11 pago de las obligaciones que adquieran los mismos, la
12 Fiduciaria proceda según las instrucciones impartidas por la
13 **BENEFICIARIA DE LA GARANTÍA** y/o **CONSTITUYENTE**
14 **INICIAL** o a quien esta designe, esto es, realice la venta de los
15 bienes o los transfiera a la **BENEFICIARIA DE LA GARANTÍA**
16 en dación en pago, para la cancelación o abono de tales
17 obligaciones, según sea el caso". **TRES.CUATRO.-** Se
18 reforma la **CLÁUSULA SÉPTIMA: IRREVOCABILIDAD.-**
19 conforme el siguiente texto: "**CLÁUSULA SÉPTIMA.-**
20 **IRREVOCABILIDAD.-** El presente contrato es irrevocable, en
21 consecuencia no podrá darse por terminado, ni modificarse
22 total o parcialmente, ni en sus transferencias, ni en su objeto
23 o instrucciones u obligaciones de manera unilateral por **LOS**
24 **CONSTITUYENTES ADHERENTES.** Podrá modificarse este
25 contrato únicamente por solicitud expresa por parte de la
26 **CONSTITUYENTE INICIAL**, siempre que procedan a la
27 suscripción de la correspondiente escritura pública de reforma
28 del presente fideicomiso con la única intervención del



1 **CONSTITUYENTE INICIAL y la FIDUCIARIA". TRES.CINCO.-**
2 Se reforma la **CLÁUSULA NOVENA: BENEFICIARIA.-**
3 conforme el siguiente texto: "**CLÁUSULA NOVENA.-**
4 **BENEFICIARIA:** Se designa como **BENEFICIARIA DE LA**
5 **GARANTÍA** del mismo a la compañía **WIICARECUADOR**
6 **S.A.**, o a quien ésta designe, en cuyo favor se ha constituido
7 el presente fideicomiso para garantizar las obligaciones que
8 los **CONSTITUYENTES ADHERENTES** mantendrán con éste
9 y como segunda fuente de pago de las mismas. De tal manera
10 que, si uno o más **CONSTITUYENTES ADHERENTES**
11 incumplieren con el pago de uno o más dividendos o cuotas
12 del **CRÉDITO**, le dará el derecho a **LA BENEFICIARIA DE LA**
13 **GARANTÍA** o a quien haya sido designada, de solicitar a **LA**
14 **FIDUCIARIA** que dé inicio al **PROCEDIMIENTO DE**
15 **ENAJENACION**, todo ello según las instrucciones impartidas
16 por **LA CONSTITUYENTE INICIAL y/o LA BENEFICIARIA DE**
17 **LA GARANTÍA** a **LA FIDUCIARIA** en el presente contrato. Por
18 su parte, la compañía **WIICARECUADOR S.A.** a través de su
19 representante legal, declara que acepta expresamente la
20 calidad de **BENEFICIARIA DE LA GARANTÍA** del presente
21 **FIDEICOMISO** y que podrá designar como **BENEFICIARIA DE**
22 **LA GARANTÍA** a un tercero. Adicionalmente, en evento de
23 llevarse a cabo el **PROCEDIMIENTO DE ENAJENACIÓN** y de
24 existir un remanente, luego de haber cancelado todos los
25 rubros y con la prelación señalada en la cláusula décima
26 tercera, el **CONSTITUYENTE ADHERENTE** respectivo tendrá
27 derecho a recibir tal remanente". **TRES.SEIS.-** Se reforma el
28 numeral **DIEZ.DOS.DOS.** en la **CLÁUSULA DÉCIMA:**



ME 
LEGAL
ZION

1 **DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LA FIDUCIARIA.-**
2 conforme el siguiente texto: "**DIEZ.DOS.DOS.-** *Rendir cuentas*
3 *de su gestión anualmente y a la finalización del presente*
4 *contrato a LA CONSTITUYENTE INICIAL y BENEFICIARIA*
5 *DE LA GARANTÍA* mediante el envío digital o físico del
6 respectivo informe a las direcciones registradas en la
7 FIDUCIARIA y a los **CONSTITUYENTES ADHERENTES** a
8 *través de la página web de la FIDUCIARIA. Esta rendición de*
9 *cuentas deberá hacerse de conformidad con lo determinado*
10 *en la Ley y reglamentos respectivos. La FIDUCIARIA se*
11 *encuentra facultada en emitir las rendiciones de cuentas*
12 *dirigidas a cada BENEFICIARIA DE LA GARANTÍA conforme*
13 *a los BIENES asignados. Tanto LA CONSTITUYENTE*
14 *INICIAL, LA BENEFICIARIA DE LA GARANTÍA como los*
15 *CONSTITUYENTES ADHERENTES deberán, dentro de los*
16 *diez (10) días hábiles siguientes contados a partir de su,*
17 *aprobar la rendición de cuentas de que trata este numeral;*
18 *pasado este término sin que se formulen objeciones o se*
19 *soliciten aclaraciones a las mismas, se entenderá que han sido*
20 *aprobadas". TRES.SIETE.- Se reforma la CLÁUSULA*
21 **DÉCIMA CUARTA: REMUNERACIÓN FIDUCIARIA.-**
22 conforme el siguiente texto: "**CATORCE.SEIS.-** *Anotaciones*
23 *de designación de Beneficiarios sustitutos: La*
24 *FIDUCIARIA cobrará por cada notificación de designación de*
25 *un Beneficiario sustituto, un honorario de DOSCIENTOS*
26 *DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA*
27 *(USD\$200,00) más el Impuesto al Valor Agregado".-*
28 **CLÁUSULA CUARTA.- DECLARACIONES, RATIFICACIÓN**

NE



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



A. Zederbauer

Número único de identificación: 0926280512

Nombres del ciudadano: ZEDERBAUER ALEXANDER

Condición del cedulado: EXTRANJERO

Lugar de nacimiento: AUSTRIA

Fecha de nacimiento: 2 DE MARZO DE 1973

Nacionalidad: AUSTRIACA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ECONOMISTA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LAPENTTI GOMEZ MARIA CECILIA

Fecha de Matrimonio: 4 DE AGOSTO DE 1998

Datos del Padre: ZEDERBAUER HELMUT

Nacionalidad: AUSTRIACA

Datos de la Madre: ZEDERBAUER ELFRIEDE

Nacionalidad: AUSTRIACA

Fecha de expedición: 29 DE AGOSTO DE 2022

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE NOVIEMBRE DE 2023

Emissor: MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 55 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Nº de certificado: 232-957-98926



232-957-98926

Ing. Carlos Echeverría,
Director General del Registro Civil, identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0926280512

Nombre: ZEDERBAUER ALEXANDER

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 27 DE NOVIEMBRE DE 2023

Emisor: MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 55 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 236-957-98929



236-957-98929





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0912688462

Nombres del ciudadano: SANDOVAL VELA RAFAEL RAMON

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 31 DE MAYO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: QUIROGA GALARZA ROMINA ALEJANDRA

Fecha de Matrimonio: 10 DE JUNIO DE 2023

Datos del Padre: SANDOVAL CARRERA RAFAEL RICARDO

Nacionalidad: PANAMEÑA

Datos de la Madre: VELA AVILES ANA LUISA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE JUNIO DE 2023

Condición de donante: SI DONANTE

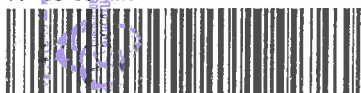
Información certificada a la fecha: 27 DE NOVIEMBRE DE 2023

Emissor: MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 55 - GUAYAS - GUAYAQUIL



NOTARÍA 55
Guayaquil
Ab. Marco Angelo Ottati Salcedo

N° de certificado: 232-957-98945



232-957-98945

Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0912688462

Nombre: SANDOVAL VELA RAFAEL RAMON

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 27 DE NOVIEMBRE DE 2023

Emisor: MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 55 - GUAYAS - GUAYAQUIL



Nº de certificado: 233-957-98964



233-957-98964





CEDULA DE IDENTIDAD **REPÚBLICA DEL ECUADOR**
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN
APPELLIDOS: ZEDERBAUER
CONDICIÓN: EXTERMINANTE

NOMBRES: ALEXANDER
NACIONALIDAD: AUSTRIACA
FECHA DE NACIMIENTO: 02 MAR 1973
LUGAR DE NACIMIENTO: Austria
Modeling
FIRMA DEL TITULAR: *A. Zederbauer*

SEXO: HOMBRE
No. DOCUMENTO: 022752094
FECHA DE VENCIMIENTO: 29 AGO 2032
NAT/CIAN: 144958

NUI: 0926280512

CERTIFICADO de VOTACIÓN
15 DE OCTUBRE DE 2023 - SEGUNDA VUELTA

ZEDERBAUER ALEXANDER **N° 58505072**

PROVINCIA: GUAYAS
CIRCUNSCRIPCIÓN: 3
CANTÓN: SAMBORONDON
PARROQUIA: LA PUNTILLA (SATELITE)
ZONA: 1
JUNTA N°: 0038 - MASCULINO

CE N°: 0926280512

[Handwritten signature]



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE	CODIGO OPTILAR
ZEDERBAUER HELMUT	53030002
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE	TIPO SANGRE
ZEDERBAUER ELFRIDE	A+
ESTADO CIVIL	DOMANTE
CASADO	SI
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE O CONVIVIENTE	
LAMBERTA GOMEZ MARIA CECILIA	
LUGAR Y FECHA DE EMISION	
SUFRAGIO EL 15 OCT 2023	DIRECTOR GENERAL

I<ECU0337200993<<<<<0926280512
 7303021M3208298ECU<SI<<<<<<<5
 ZEDERBAUER<<ALEXANDER<<<<<<<<<

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ
EN LAS ELECCIONES DEL 15 DE OCTUBRE DE 2023.

La ciudadana/o que altere cualquier documento electoral
será sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo
275 y el numeral 3 del artículo de la LOEDP - Código de la
Democracia.

David Lombana Ch
R. PRESIDENTE/E DE LA JRY

independiente

[Handwritten mark]



F. PRESIDENTA/E DE LA JRV



ESPACIO
EN
BLANCO



Guayaquil, 20 de octubre del 2021

Señor Abogado
Rafael Sandoval Vela
Presente.-

De mi consideración:

Por medio de la presente, comunico a usted que la Junta General de Accionistas de **ZION ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS S.A.**, en sesión celebrada el día de hoy, por unanimidad de votos, resolvió designarlo a usted como **GERENTE GENERAL** de la compañía por el período del **CINCO AÑOS**, con todos los deberes y obligaciones establecidos en el estatuto social, entra las que consta ejercer la representación legal de la compañía de manera individual y sin participación de ningún otro funcionario.

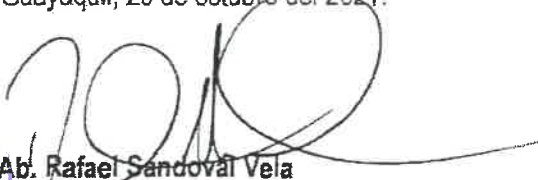
El estatuto social de **ZION ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS S.A.** consta en la Escritura Pública de Constitución otorgada ante el Notario Vigésimo Cuarto del cantón Guayaquil, Dr. Francisco Ycaza Garcés, el 04 de agosto de 2009 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el 21 de agosto del 2009.

Atentamente,


Ab. Silvana Ronquillo Delgado
C.C. No. 0916258676
Secretaria Ad-Hoc de la Junta

RAZÓN: Acepto el cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía **ZION ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS S.A.**, con el que ha distinguido la Junta General de Accionistas.

Guayaquil, 20 de octubre del 2021.


Ab. Rafael Sandoval Vela
C.C. No. 0912688462

NOTARÍA 55
Cantón Guayaquil / Ab. Marco Angulo Ortiz Salcedo



**ESPACIO
EN
BLANCO**

[Handwritten mark]



República
del Ecuador

Registro Mercantil Guayaquil

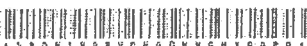
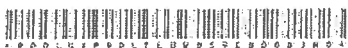


NUMERO DE REPERTORIO: 51.729
FECHA DE REPERTORIO: 09/nov/2021
HORA DE REPERTORIO: 10:22

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha nueve de Noviembre del dos mil veintiuno queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente General**, de la Compañía **ZION ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS S.A.**, a favor de **RAFAEL SANDOVAL VELA**, de fojas 89.068 a 89.071, Libro Sujetos Mercantiles número **15.749**.

ORDEN: 51729



Guayaquil, 10 de noviembre de 2021

REVISADO POR:

Mgs. César Moya Delgado
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Yo, MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO NOTARIA 55 DEL CANTÓN GUAYAQUIL, en CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 5º DEL ART. 18 DE LA LEY NOTARIAL, VIGENTE, DOY FE: QUE LA FOTOCOPIA PRECEDENTE COMPUESTA DE 4 FOJA(S), ES IGUAL AL DOCUMENTO ORIGINAL QUE ME FUE EXHIBIDO EN GUAYAQUIL.



NOTARIA 55

Cantón Guayaquil | Ab. Marco Angelo Ottati Salcedo

27 NOV 2023



Gobierno
del Encuentro

Juntos
lo logramos

Dirección: Miguel H. Alcívar y Fco. de Orellana
Código postal: 090506 / Guayaquil-Ecuador
Teléfono: +593-04 2295 070
www.dinero.gov.ec

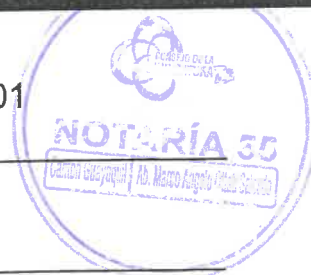
NOTARIA 55
Cantón Guayaquil | Ab. Marco Angelo Ottati Salcedo

ESPACIO
EN
BLANCO

8

Razón Social
ZION ADMINISTRADORA DE FONDOS Y
FIDEICOMISOS S.A.

Número RUC
0992632771001



Representante legal

• SANDOVAL VELA RAFAEL RAMON

Estado	Régimen	
ACTIVO	GENERAL	
Fecha de registro	Fecha de actualización	Inicio de actividades
09/09/2009	06/10/2022	21/08/2009
Fecha de constitución	Reinicio de actividades	Cese de actividades
21/08/2009	No registra	No registra
Jurisdicción	Obligado a llevar contabilidad	
ZONA 8 / GUAYAS / GUAYAQUIL	SI	
Tipo	Agente de retención	Contribuyente especial
SOCIEDADES	SI	NO

Domicilio tributario

Ubicación geográfica

Provincia: GUAYAS **Cantón:** GUAYAQUIL **Parroquia:** TARQUI

Dirección

Calle: AV. RODRIGO CHAVEZ **Número:** S/N **Intersección:** AV. JUAN TANCA
MARENGO **Edificio:** PARQUE EMPRESARIAL COLON **Bloque:** PACIFICA CENTER
Número de oficina: 801 **Número de piso:** 8 **Manzana:** 275 **Referencia:** JUNTO AL
SUPERMAXI

Medios de contacto

Email: rafael.s@zion.com.ec **Celular:** 0982895229 **Teléfono trabajo:** 043804860

Actividades económicas

- K64300001 - ACTIVIDADES DE ENTIDADES JURÍDICAS ORGANIZADAS PARA LA MANCOMUNIÓN DE VALORES U OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, SIN GESTIÓN, EN NOMBRE DE ACCIONISTAS O BENEFICIARIOS. LAS CARTERAS SE ADAPTAN A ESPECIFICACIONES CONCRETAS PARA LOGRAR DETERMINADAS CARACTERÍSTICAS; POR EJEMPLO, DE DIVERSIFICACIÓN, RIESGO, RENDIMIENTO Y VARIABILIDAD DE PRECIO. ESAS ENTIDADES OBTIENEN INTERESES, DIVIDENDOS Y OTRAS RENTAS DE LA PROPIEDAD, PERO TIENEN POCOS EMPLEADOS Y NO OBTIENEN INGRESOS POR CONCEPTO DE VENTA DE SERVICIOS. SE INCLUYEN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: FONDOS DE INVERSIÓN DE PARTICIPACIÓN ABIERTA; FONDOS DE INVERSIÓN CERRADOS; FIDEICOMISOS, LEGADOS O CUENTAS DE AGENCIA, ADMINISTRADOS EN NOMBRE DE LOS BENEFICIARIOS EN VIRTUD DE UN CONTRATO DE FIDUCIA, UN TESTAMENTO O UN CONTRATO DE REPRESENTACIÓN; SOCIEDADES DE INVERSIÓN MOBILIARIA.

Establecimientos

Abiertos

1

Cerrados

0



Razón Social
ZION ADMINISTRADORA DE FONDOS Y
FIDEICOMISOS S.A.

Número RUC
0992632771001

Obligaciones tributarias

- 2011 DECLARACION DE IVA
- 1031 - DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- 1021 - DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- ANEXO RELACIÓN DEPENDENCIA
- ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPIES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES – ANUAL
- ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI

i Las obligaciones tributarias reflejadas en este documento están sujetas a cambios. Revise periódicamente sus obligaciones tributarias en www.sri.gob.ec.

Números del RUC anteriores

No registra



Código de verificación:

CATRCR2022002337979

Fecha y hora de emisión:

14 de octubre de 2022 15:24

Dirección IP:

186.101.15.40

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil.

Razón Social
FIDEICOMISO MERCANTIL WIICAR UNO**Número RUC**
0993378511001**Representante legal**

• ZION ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS S.A.

Estado	Régimen	
ACTIVO	GENERAL	
Fecha de registro	Fecha de actualización	Inicio de actividades
27/12/2022	No registra	27/12/2022
Fecha de constitución	Reinicio de actividades	Cese de actividades
02/12/2022	No registra	No registra
Jurisdicción	Obligado a llevar contabilidad	
ZONA 8 / GUAYAS / GUAYAQUIL	SI	
Tipo	Agente de retención	Contribuyente especial
SOCIEDADES	NO	NO

Domicilio tributario**Ubicación geográfica****Provincia:** GUAYAS **Cantón:** GUAYAQUIL **Parroquia:** TARQUI**Dirección****Calle:** AV RODRIGO CHAVEZ **Número:** 275 **Intersección:** AV JUAN TANCA MARENGO
Conjunto: PARQUE EMPRESARIAL COLON **Edificio:** PACIFICA CENTER **Número de oficina:** 801 **Número de piso:** 8 **Referencia:** JUNTO A SUPERMAXI**Medios de contacto****Teléfono trabajo:** 043804860 **Celular:** 0982895229 **Email:** rafael@zion.com.ec**Actividades económicas**

- K64300001 - ACTIVIDADES DE ENTIDADES JURÍDICAS ORGANIZADAS PARA LA MANCOMUNIÓN DE VALORES U OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, SIN GESTIÓN, EN NOMBRE DE ACCIONISTAS O BENEFICIARIOS. LAS CARTERAS SE ADAPTAN A ESPECIFICACIONES CONCRETAS PARA LOGRAR DETERMINADAS CARACTERÍSTICAS; POR EJEMPLO, DE DIVERSIFICACIÓN, RIESGO, RENDIMIENTO Y VARIABILIDAD DE PRECIO. ESAS ENTIDADES OBTIENEN INTERESES, DIVIDENDOS Y OTRAS RENTAS DE LA PROPIEDAD, PERO TIENEN POCOS EMPLEADOS Y NO OBTIENEN INGRESOS POR CONCEPTO DE VENTA DE SERVICIOS. SE INCLUYEN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: FONDOS DE INVERSIÓN DE PARTICIPACIÓN ABIERTA; FONDOS DE INVERSIÓN CERRADOS; FIDEICOMISOS, LEGADOS O CUENTAS DE AGENCIA, ADMINISTRADOS EN NOMBRE DE LOS BENEFICIARIOS EN VIRTUD DE UN CONTRATO DE FIDUCIA, UN TESTAMENTO O UN CONTRATO DE REPRESENTACIÓN; SOCIEDADES DE INVERSIÓN MOBILIARIA.

Establecimientos**Abiertos**

1

Cerrados

0

Obligaciones tributarias

- 2014 DECLARACION DE IVA

Razón Social**FIDEICOMISO MERCANTIL WIICAR UNO****Número RUC****0993378511001**

- 1021 - DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- ANEXO RELACIÓN DEPENDENCIA
- ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
 - ANUAL
- ANEXO AFIC
- ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- 9090 - IMPUESTO DE PATENTE MUNICIPAL



Las obligaciones tributarias reflejadas en este documento están sujetas a cambios. Revise periódicamente sus obligaciones tributarias en www.sri.gob.ec.

Números del RUC anteriores

No registra

Recibido por: _____ Fecha: _____

Declaro que la información entregada es verdadera, por lo que asumo la responsabilidad legal de acuerdo a la normativa vigente.



Código de verificación:

CATRER2022000438302

Fecha y hora de emisión:

27 de diciembre de 2022 09:40

Usuario emisor:

Pazmiño Caymayo Gabriela Del Rocio

Si los datos de este certificado son adulterados pierde su validez.

Guayaquil, 27 de diciembre de 2021



Señor
Alexander Zederbauer
Presente

De mi consideración

Cúmpleme manifestarle que conforme lo dispuesto en la escritura de constitución de la compañía celebrada el 17 de diciembre de 2021, se ha elegido a usted conforme la cláusula quinta de la escritura para el cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía, gestión que desempeñara por el periodo de dos (2) años contados a partir de la inscripción del presente nombramiento en el Registro Mercantil.

Le corresponde al Gerente General de la compañía, todas las atribuciones conferidas, de conformidad con el artículo 15 de los estatutos de la compañía, además de ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía **WIICARECUADOR S.A.**

Los deberes y atribuciones inherentes a su cargo se encuentran detallados en el Estatuto Social de la compañía que consta de la escritura pública de constitución, otorgada el 17 de diciembre de 2021, ante la Notaría Sexta del Cantón Quito.

Atentamente

Francisco Baquerizo Ramírez
C.C. 1710219120

Debidamente autorizado según consta en la cláusula octava de la escritura de constitución de la Compañía.

ACEPTACION: Guayaquil 27 de diciembre de 2021

Por la presente acepto el cargo de **Gerente General** de la compañía **WIICARECUADOR S.A.**, para el cual ha sido nombrado y me comprometo a desempeñarlo fiel y legalmente.

Alexander Zederbauer
C.I. 0926280512



N° TRAMITE: 5326-0041-22 19/01/22 09:29

DOCUMENTO: Nombramiento

EXP: 7957863

 **ESPACIO EN
BLANCO**
REGISTRO
MERCANTIL
GUAYAQUIL

**ESPACIO
EN
BLANCO**

 **ESPACIO EN
BLANCO**
REGISTRO
MERCANTIL
GUAYAQUIL



República
del Ecuador

Registro Mercantil Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO: 60.226
FECHA DE REPERTORIO: 28/dic/2021
HORA DE REPERTORIO: 11:39

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

Con fecha cinco de Enero del dos mil veintidos queda inscrito:

1. Escritura pública, que contiene la **CONSTITUCION** de la compañía denominada: **WIICARECUADOR S.A.**, junto con **NOMBRAMIENTO** de Gerente General designado en el acto constitutivo de la mencionada compañía a favor de **ALEXANDER ZEDERBAUER** de fojas 956 a 966, Libro Sujetos Mercantiles número 118.-

ORDEN: RAZNUMORD



Guayaquil, 05 de enero de 2022

Ab. Carla Rea Rodríguez
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

REVISADO POR:

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

NOTARÍA 55
Cantón Guayaquil
Ab. Marco Augusto Tena Salcedo

Dirección: Miguel H. Alcívar y Fco. de Orellana
Código postal: 090506 / Guayaquil-Ecuador
Teléfono: +593-04 2295 030
www.dinardap.gob.ec



Gobierno
del Encuentro

Juntos
lo logramos

ESPACIO
EN
BLANCO

J

Razón Social
WIICARECUADOR S.A.Número RUC
0993369356001Representante legal
• ZEDERBAUER ALEXANDER

Estado	Régimen	
ACTIVO	GENERAL	
Fecha de registro	Fecha de actualización	Inicio de actividades
26/01/2022	21/11/2022	26/01/2022
Fecha de constitución	Reinicio de actividades	Cese de actividades
05/01/2022	No registra	No registra
Jurisdicción		Obligado a llevar contabilidad
ZONA 8 / GUAYAS / GUAYAQUIL		SI
Tipo	Agente de retención	Contribuyente especial
SOCIEDADES	NO	NO

Domicilio tributario**Ubicación geográfica**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI

Dirección

Calle: AV JUAN TANCA MARENGO Edificio: PROFESSIONAL CENTER Número de oficina: 213 Número de piso: 2 Referencia: FRENTE AL CENTRO COMERCIAL MALL DEL SOL

Medios de contacto

Email: office@zederbauer.com Teléfono trabajo: 046007209 Celular: 0995614315

Actividades económicas

- N82990301 - SERVICIOS DE ORGANIZACIÓN DE LA RECAUDACIÓN DE FONDOS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O POR CONTRATA, SERVICIOS DE RECUPERACIÓN.
- N82910101 - ACTIVIDADES DE COBRO DE CANTIDADES ADEUDADAS Y ENTREGA DE ESOS FONDOS A LOS CLIENTES, COMO SERVICIOS DE COBRO DE DEUDAS O FACTURAS.
- N82910201 - ACTIVIDADES DE RECOPIACIÓN DE INFORMACIÓN, COMO HISTORIALES DE CRÉDITO Y DE EMPLEO DE PERSONAS E HISTORIALES DE CRÉDITO DE EMPRESAS, Y SUMINISTRO DE ESA INFORMACIÓN A INSTITUCIONES FINANCIERAS, EMPRESAS DE VENTA AL POR MENOR Y OTRAS ENTIDADES QUE NECESITAN PODER EVALUAR LA SOLVENCIA DE ESAS PERSONAS Y EMPRESAS.
- K66300001 - ACTIVIDADES DE PERSONAS, EMPRESAS Y OTRAS ENTIDADES QUE GESTIONAN CARTERAS Y FONDOS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O POR CONTRATO. SE INCLUYEN LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: GESTIÓN DE FONDOS DE PENSIONES, GESTIÓN DE FONDOS MUTUOS DE INVERSIÓN Y GESTIÓN DE OTROS FONDOS DE INVERSIÓN.

Establecimientos

Abiertos

1

Cerrados

0

Razón Social
WIICARECUADOR S.A.

Número RUC
0993369356001

Obligaciones tributarias

- 2011 DECLARACION DE IVA
- 1021 - DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- ANEXO RELACIÓN DEPENDENCIA
- ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES – ANUAL
- ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI

i Las obligaciones tributarias reflejadas en este documento están sujetas a cambios. Revise periódicamente sus obligaciones tributarias en www.sri.gob.ec.

Números del RUC anteriores

No registra



Código de verificación:

CATRCR2023000595664

Fecha y hora de emisión:

15 de marzo de 2023 16:55

Dirección IP:

10.1.2.143

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil.

DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 5^o DEL ART. 18 DE LA
LEY NOTARIAL, DOY FE, QUE EL DOCUMENTO MATERIALIZADO
COMPUESTO DE 5 FOJA(S), ES IGUAL AL QUE CONSTA
DE LA PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO. 27 NOV 2023
GUAYAQUIL EL _____



NOTARÍA 55

Cantón Guayaquil Ab. Marco Angelo Ottati Salcedo



1 **Y ANOTACIÓN MARGINAL:** Las partes, declaran
2 adicionalmente que, a excepción de la reforma parcial
3 contenida en la cláusula precedente, quedan ratificadas y
4 plenamente vigentes las demás cláusulas y estipulaciones del
5 contrato de constitución de FIDEICOMISO MERCANTIL
6 WIICAR UNO. Las partes comparecientes se facultan y
7 autorizan mutuamente para que cualquiera de ellas pueda
8 proceder a solicitar que se realice las anotaciones marginales
9 o registros del presente instrumento, en los registros públicos
10 correspondientes.- **CLÁUSULA QUINTA.- GASTOS:** Todos
11 los gastos, impuestos y honorarios que se generen de la
12 celebración y perfeccionamiento de la presente escritura
13 pública, serán de cuenta y cargo del FIDEICOMISO. Usted
14 señor Notario se servirá anteponer y agregar las demás
15 formalidades de estilo para la plena eficacia y validez del
16 presente instrumento.- Firmado) Abogada Melissa Landívar
17 López. Matrícula número cero nueve – dos mil veinte –
18 doscientos cuarenta y tres del Foro de Abogados.- **HASTA**
19 **AQUÍ LA MINUTA.-** En consecuencia los otorgantes se
20 ratifican en el contenido de la presente escritura la que de
21 conformidad con la Ley queda elevada a escritura pública.
22 Quedan agregados a mi registro, formando parte integrante de
23 la presente escritura pública, todos los documentos
24 habilitantes que se han considerado pertinentes para la
25 solemnidad que requiere el presente instrumento público. Los
26 otorgantes se identifican con los certificados obtenidos del
27 Sistema Nacional de Identificación Ciudadana que han
28 autorizado y con sus cédulas de ciudadanía e identidad. Leída



NE
LEONAL
ZION

Ab. Marco Angelo Ottati Salcedo
Notario 55 Guayaquil

1 esta escritura de principio a fin, por mí, el Notario, en alta voz
2 a los comparecientes, éstos la aprueban en todas sus partes
3 firmando, en unidad de acto conmigo, de todo lo cual doy Fe.-
4

5 
6
7 p. WIICARECUADOR S.A.

8 RUC No. 0993369356001

9 ALEXANDER ZEDERBAUER

10 C.I. No. 0926280512

11 
12
13
14 p. ZION ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS
15 S.A.

16 RUC No. 0992632771001

17 RAFAEL RAMÓN SANDOVAL VELA

18 C.C. No. 0912688462

19
20
21
22 AB. MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO
23 NOTARIO 55 – GUAYAQUIL
24
25



26 Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero
27 este segundo TESTIMONIO, que
28 rubricó, firmo y sello en esta Ciudad de
Guayaquil el:-----

27 NOV 2023



10 



Factura: 001-002-000168241



20230901055001140

NOTARIO(A) MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO
NOTARÍA QUINCAGESIMA QUINTA DEL CANTON GUAYAQUIL
RAZÓN MARGINAL N° 20230901055001140



MATRIZ	
FECHA:	27 DE NOVIEMBRE DEL 2023, (17:18)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCIÓN DEL FIDEICOMISO MERCANTIL WIICAR UNO
FECHA DE OTORGAMIENTO:	02-12-2022
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20220901055P06820

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
SANDOVAL VELA RAFAEL RAMON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0912688462
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

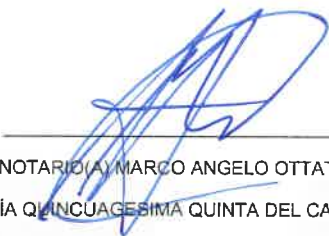
TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	REFORMA PARCIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27-11-2023
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20230901055P05417

NOTARIO(A) MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO
NOTARÍA QUINCAGESIMA QUINTA DEL CANTON GUAYAQUIL
RAZÓN MARGINAL N° 20230901055001140

MATRIZ	
FECHA:	27 DE NOVIEMBRE DEL 2023, (17:18)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCIÓN DEL FIDEICOMISO MERCANTIL WIICAR UNO
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27-12-2022
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20220901055P06820

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
SANDOVAL VELA RAFAEL RAMON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0912688462
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	REFORMA PARCIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27-11-2023
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20230901055P05417


NOTARIO(A) MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO
NOTARÍA QUINCAGESIMA QUINTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

**ESPACIO
EN
BLANCO**

Ab. Marco Angelo Ottati Salcedo
Notario 55 – Guayaquil



NÚMERO: 20230901055O01140.-

RAZÓN: Con esta fecha, al margen de la matriz de la escritura de **CONSTITUCIÓN DEL FIDEICOMISO MERCANTIL WIICAR UNO, CON NÚMERO DE PROTOCOLO 20220901055P06820**, celebrada el dos de diciembre del dos mil veintidós, en la Notaría Quincuagésima Quinta del cantón Guayaquil, a mi cargo, tomé nota de la **REFORMA PARCIAL, CON NÚMERO DE PROTOCOLO 20230901055P05417**, celebrada el veintisiete de noviembre del dos mil veintitrés, en la Notaría Quincuagésima Quinta de Guayaquil a mi cargo. Guayaquil, a los veintisiete días del mes de noviembre del dos mil veintitrés.-

AB. MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO
NOTARIO 55-GUAYAQUIL



**ESPACIO
EN
BLANCO**